

ANTEPROYECTO
SAN JUAN 1476 - ROSARIO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PLANTA BAJA.

- INGRESO DE CATEGORÍA CON PAREDES REVESTIDAS EN MADERA Y PISO DE PORCELLANATO O GRANÍTICO.
- INGRESO A COCHERAS CON PORTÓN AUTOMÁTICO INDEPENDIENTE.
- LUMINARIAS CON SENSOR DE MOVIMIENTO EN ESPACIOS COMUNES.

DEPARTAMENTOS

- FRENTE DE PLACARDS EN DORMITORIOS.
- BAÑOS COMPLETOS CON SANITARIOS LÍNEA ROCA Y ACCESORIOS INSTALADOS, GRIFERÍAS FV O SIMILAR, DUCHA Y VANITORY.
- PISOS Y PAREDES REVESTIDAS EN BAÑOS Y BALCÓN.
- PISO DE MADERA FLOTANTE EN ESTAR COMEDOR, DORMITORIOS Y PASOS.
- PAREDES ENDUÍDAS EN YESO.
- ABERTURAS EXTERIORES EN ALUMINIO LÍNEA ALUAR O SIMILAR CON DOBLE VIDRIO CON CERTIFICACIÓN HIGROTÉRMICA.
- PAREDES EXTERIORES CON CERTIFICACIÓN HIGROTÉRMICA DE AISLACIÓN.
- MESADAS DE COCINA DE MÁRMOL Y BACHA DE ACERO JOHNSON CON GRIFERÍA MONOCOMANDO FV O SIMILAR.
- ALACENAS Y BAJO MESADAS DE MADERA MDF INSTALADOS.
- COCINA A GAS Y TERMOTANQUE ELÉCTRICO INSTALADOS.
- INSTALACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADOS SPLIT EN CADA AMBIENTE.

TERRAZA

- TERRAZA DE USO COMÚN CON PARRILLA.
- BAÑO DE USO COMÚN.
- TERRAZA DE USO EXCLUSIVO.

PROYECTO PRELIMINAR, SUJETO A MODIFICACIONES.

proyecto sujeto a modificaciones - la presente es sólo una opción preliminar - mobiliario no incluido